



Flächenlegende

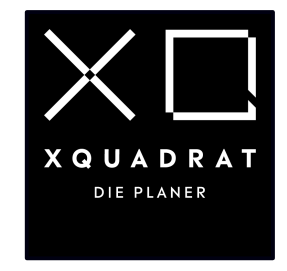
- Retailfläche 3 (MFG-1)
- Allgemeinfläche
- Lager

ÜBERSICHT RETAIL-/LAGERFLÄCHEN	
Retailfläche 3	MF-G: ca. 315 m²
Lagerflächen	MF-G: ca. 96 m²



Stiftstraße 8-10, Brönnerstraße 5-9
Bonwit & Bär

PLANINHALT: Grundriss_Vermarktungsplanung_01UG
 INDEX: TRT/CHS/YDR
 MASSSTAB: 1:200 A3
 DATUM: 25.2.26





Flächenlegende

- Retailfläche 1 (MFG-1)
- Retailfläche 2 (MFG-1)
- Allgemeinfläche

ÜBERSICHT RETAILFLÄCHEN

Retailfläche 1	MF-G: ca. 550 m²
Retailfläche 2	MF-G: ca. 40m²



Stiftstraße 8-10, Brönnnerstraße 5-9
Bonwit & Bär

PLANINHALT: Grundriss_Vermarktungsplanung 00EG
 INDEX: TRT/CHS/MÄR/YDR
 MASSSTAB: 1:200 DIN A3
 DATUM: 24.02.2026





Flächenlegende

- Büro Brönerstr. (MFG-1)
- Büro Stiftstr. (MFG-1)
- Allgemeinfläche
- Lichthof
(Allgemeinfläche MFG-1/2)

ÜBERSICHT ARBEITSPLÄTZE

Brönerstraße	MF-G: ca. 700 m²
Büro B1	05 Arbeitsplätze
Büro B2	19 Arbeitsplätze
Büro B3	05 Arbeitsplätze
Stiftstraße	MF-G: ca. 215 m²
Büro Stif	12 Arbeitsplätze
010G gesamt	MF-G: ca. 915 m²
010G gesamt	41 Arbeitsplätze



Stiftstraße 8-10, Brönerstraße 5-9
Bonwit & Bär

PLANINHALT: Grundriss_Vermarktungsplanung_010G
 INDEX: TRT/CHS/YDR
 MASSSTAB: 1:200 A3
 DATUM: 2.3.26





Flächenlegende

- Büro Brönnnerstr. (MFG-1)
- Büro Stiftstr. (MFG-1)
- Allgemeinfläche

ÜBERSICHT ARBEITSPLÄTZE	
Brönnnerstraße	MF-G: ca. 605 m²
Büro B1	10 Arbeitsplätze
Büro B2	16 Arbeitsplätze
Büro B3	05 Arbeitsplätze
Stiftstraße	MF-G: ca. 195 m²
Büro Stif	07 Arbeitsplätze
02OG gesamt	MF-G: ca. 800 m²
02OG gesamt	38 Arbeitsplätze



Stiftstraße 8-10, Brönnnerstraße 5-9
Bonwit & Bär

PLANINHALT: Grundriss_Vermarktungsplanung_02OG
 INDEX: TRT/CHS/YDR
 MASSSTAB: 1:200 A3
 DATUM: 2.3.26





Flächenlegende

- Büro Brönerstr. (MFG-1)
- Büro Stiftstr. (MFG-1)
- Allgemeinfläche

ÜBERSICHT ARBEITSPLÄTZE

Brönerstraße	MF-G: ca. 602 m²
Büro B1	10 Arbeitsplätze
Büro B2	19 Arbeitsplätze
Büro B3	05 Arbeitsplätze
Stiftstraße	MF-G: ca. 196 m²
Büro Stif	12 Arbeitsplätze
03OG gesamt	MF-G: ca. 798 m²
03OG gesamt	46 Arbeitsplätze



Stiftstraße 8-10, Brönerstraße 5-9
Bonwit & Bär

PLANINHALT: Grundriss_Vermarktungsplanung_03OG
 INDEX: TRT/CHS/YDR
 MASSSTAB: 1:200 A3
 DATUM: 2.3.26





Flächenlegende

- Büro Brönnnerstr. (MFG-1)
- Büro Stiftstr. (MFG-1)
- Allgemeinfläche

ÜBERSICHT ARBEITSPLÄTZE

Brönnnerstraße	MF-G: ca. 547 m²
Büro B1	06 Arbeitsplätze
Büro B2	14 Arbeitsplätze
Büro B3	04 Arbeitsplätze
Stiftstraße	MF-G: ca. 198 m²
Büro Stif	07 Arbeitsplätze
04OG gesamt	MF-G: ca. 745 m²
04OG gesamt	31 Arbeitsplätze



Stiftstraße 8-10, Brönnnerstraße 5-9
Bonwit & Bär

PLANINHALT: Grundriss_Vermarktungsplanung_04OG
 INDEX: TRT/CHS/YDR
 MASSSTAB: 1:200 A3
 DATUM: 2.3.26





Flächenlegende

- Büro Brönerstr. (MFG-1)
- Büro Stiftstr. (MFG-1)
- Allgemeinfläche

ÜBERSICHT ARBEITSPLÄTZE

Brönerstraße	MF-G: ca. 497 m²
Büro B1	06 Arbeitsplätze
Büro B2	15 Arbeitsplätze
Stiftstraße	MF-G: ca. 183 m²
Büro Stif	09 Arbeitsplätze
05OG gesamt	MF-G: ca. 680 m²
05OG gesamt	30 Arbeitsplätze



Stiftstraße 8-10, Brönerstraße 5-9
Bonwit & Bär

PLANINHALT: Grundriss_Vermarktungsplanung_05OG
 INDEX: TRT/CHS/YDR
 MASSSTAB: 1:200 A3
 DATUM: 2.3.26





Flächenlegende

- Büro Brönnerstr. (MFG-1)
- Büro Stiftstr. (MFG-1)
- Allgemeinfläche

ÜBERSICHT ARBEITSPLÄTZE

Brönnerstraße	MF-G: ca. 474 m²
Büro B1	06 Arbeitsplätze
Büro B2	12 Arbeitsplätze
Stiftstraße	MF-G: ca. 57 m²
06OG gesamt	MF-G: ca. 531 m²
06OG gesamt	18 Arbeitsplätze



Stiftstraße 8-10, Brönnerstraße 5-9
Bonwit & Bär

PLANINHALT: Grundriss_Vermarktungsplanung_06OG
 INDEX: TRT/CHS/YDR
 MASSSTAB: 1:200 A3
 DATUM: 2.3.26

